

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DELLE SCUOLE,
UNIVERSITÀ E STABILI COMUNALI ANNO 2012.

L'anno duemiladodici il giorno quindici del mese di ottobre, alle ore 10,00 in
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2) Sig.ra Lisciandrello Rosalba, impiegata, nata a Marineo (PA) e residente a
Ragusa;

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori descritti in oggetto.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.1556 del 0609/2012,
esecutiva, è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione ordinaria
degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e
stabili comunali anno 2012 dell'importo complessivo di €.23.000,00, di cui
€.18.584,84 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione dirigenziale n.1290 del 31/07/2012 è stato disposto
di affidare mediante ottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art.
125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con il criterio del prezzo più basso, di
cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici",
determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Che con lettera d'invito veniva fissato, alle ore 10,00 del giorno 11/10/2012,

il termine per la presentazione delle offerte.

Che con nota n.78155 del 24/09/2012 sono state invitate n.10 ditte idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara.

Che nel citato termine sono pervenuti n.8 (otto) plichi delle seguenti ditte:



1	SALVATORE NOBILE	VIA DEGLI ACERI N.116	97100	RAGUSA (RG)	NBLSVT42C16H163U
2	LO CIRIO GIUSEPPE	VIA SOLUNTO N.3	97100	RAGUSA (RG)	LCRGPP62H02H164V
3	EDILIZIA 2G SRL	VIA MERCÈ N.44	97015	MODICA (RG)	1406850881
4	SA.EM. DI SADDEMI EMANUELE	VIA TEVERE N.30	97013	FRAZ.PEDALINO (RG)	SDDMNL67T31M0880
5	TUMINO GIORGIO	VIALE DEI PLATANI N.53	97100	RAGUSA (RG)	TMNGRG59D08H163E
6	LINEA LUCE DI CAVALLO GIOVANNI C.LE CATAGIRASI N.29/F & C. S.N.C.		97015	MODICA (RG)	971010889
7	TECNOTERM S.R.L.	VIA SOFOCLE N.12	97100	RAGUSA (RG)	59730887
8	ICEV S.R.L.	VIALE E.BERLINGUER N.112	92026	FAVARA (AG)	2521370847

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.8 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre i plichi in gara e constata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Esaminati quindi i documenti presentati e le dichiarazione rese, ed avendo

trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	SALVATORE NOBILE	5,3467%
2	LO CIRIO GIUSEPPE	22,0000%
3	EDILIZIA 2G SRL	30,8115%
4	SA.EM. DI SADDEMI EMANUELE	22,4230%
5	TUMINO GIORGIO	27,5700%
6	LINEA LUCE DI CAVALLO GIOVANNI & C. S.N.C.	35,3400%
7	TECNOTERM S.R.L.	22,1710%
8	ICEV S.R.L.	29,9999%

Il dirigente, considerato che il numero dei partecipanti in gara è inferiore a 10, non applica l'esclusione automatica del 10% per la determinazione delle offerte anomale.

Individua pertanto il miglior ribasso che risulta essere quello del 35,3400% dell'impresa LINEA LUCE DI CAVALLO GIOVANNI & C. S.n.c. da MODICA (RG), C.LE CATAGIRASI N.29/F e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo fiduciario, per il prezzo di €.12.213,99 al netto del ribasso offerto del 35,3400% sul prezzo a base d'asta di €.18.584,84 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.557,55 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa EDILIZIA 2G S.r.l. da Modica, via Mercè n.44 con l'offerta in ribasso di €13.030,36.

Il Dirigente infine dispone che vengano acquisite, per le prime tre classificate, i giustificativi sulle offerte economiche, ai sensi dell'art.86 comma 3 del codice dei contratti pubblici, al fine di valutarne la congruità.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2)

